

第45期 決算公告

東京都港区六本木一丁目6-1

つくる地所株式会社

代表取締役 山崎 聡史

(令和6年9月期時点の社名：フジケン株式会社)

貸借対照表

2024年9月30日現在

(単位：円)

科目	金額	科目	金額
資産の部		負債の部	
流動資産	8,897,978,308	流動負債	4,980,203,576
現金及び預金	2,518,901,659	買掛金	200,886,500
販売用不動産	439,561,256	短期借入金	3,957,000,000
貯蔵品	987,700	1年内返済予定の長期借入金	174,539,085
仕掛販売用不動産	5,816,277,810	1年内返済予定の社債	45,200,000
前渡金	98,250,000	未払費用	38,165,298
前払費用	13,266,723	未払金	162,599,871
その他	10,733,160	前受収益	6,222,492
		預り金	10,807,905
		未払法人税等	325,005,000
		訴訟損失引当金	24,800,000
		その他	34,977,425
固定資産	151,147,365	固定負債	2,306,222,091
無形固定資産	48,574,347	長期借入金	2,134,022,091
ソフトウェア	48,101,496	社債	172,200,000
その他	472,851		
投資その他の資産	102,573,018		
投資有価証券	3,358,287		
関係会社株式	1,000,000		
繰延税金資産	48,545,780		
長期前払費用	14,336,378		
出資金	2,230,000		
その他	33,102,573		
		負債合計	7,286,425,667
		純資産の部	
		株主資本	1,762,699,038
		資本金	100,000,000
		利益剰余金	1,662,699,038
		利益準備金	29,999,966
		その他利益剰余金	1,632,699,072
		別途積立金	600,000,000
		繰越利益剰余金	1,032,699,072
		評価・換算差額等	968
		その他有価証券評価差額金	968
		純資産合計	1,762,700,006
資産合計	9,049,125,673	負債純資産合計	9,049,125,673

当期純利益額（又は純損失額）

当期純利益額 642,994,208 円

以上